

物件番号 **242**

空き家物件 (筑後市空き家バンク)

27- 23

桑嶋 行政区



価格		300 万円		太陽光発電・IHキッチンヒーター付・別途畑174㎡・宅地365.31㎡車庫・倉庫(未登記)有り	
(売 買)		19,234円/坪			
所在地		筑後市溝口1003番1			
建物 (家屋番号)		筑後市溝口1003番地1 (1003-1)			
交通		JR船小屋 53 分徒歩 4,300 m			
土地面積		150.32 ㎡		坪数 45.47 坪	
建 物	構造規模	木造瓦葺2階建		用途 一般住宅	
	延床面積	118.33 ㎡		35.79 坪	
	登記面積	118.41 ㎡		35.81 坪	
	倉庫	㎡		0.00 坪	
土地権利		所有権		地 目 宅 地	
都市計画		未線引区域		用途地域 無指定	
建ぺい率		70 %		容積率 200 %	
他の制限				設備	
築年月		48 年 S51年		リフォーム年月	
土地 形・斜面		平坦			
現 況・街 並		エド家 R 年 月	ペット 可・不可	引渡日	相 談
接道状況		2.8m道路(建基法42条2項)15m接道			再建築 要セツトバック
買い物		マミーズ船小屋店	34 分徒歩	2,800 m	
保育園		古川保育園	6 分徒歩	550 m	
小学校		古川小学校	16 分徒歩	1,300 m	
中学校		筑後中学校	48 分徒歩	3,900 m	
備 考	電 気		九州電力		
	給湯		灯油ボイラー		
	上水道・井戸		井戸水		
	トイレ排水施設		浄化槽		
	雨 水 排 水				
駐車台数		10 台超			
【備考】		区 費 有・無			円/月